



## **MODULUS ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT**

---

4931 TARPA RÁKÓCZI U.19.SZ

TEL: +36 30 228-9-228

EMAIL: [vasepito@gmail.com](mailto:vasepito@gmail.com)

### **MŰSZAKI LEÍRÁS**

**ÉDESSÉG ELŐALLÍTÓ ÜZEM**

**II.ÜTEM**

**KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ**

**ÉPÍTETŐ : FRUITBONBON KFT.**

**ÉPÍTETŐ CIME : 1136 BUDAPEST HOLLÁN ERNŐ U. 27-29.**

**ÉPÍTÉS HELYE : 4933 BEREGSURÁNY KÜLTERÜLET 0193/29**

*Tervező : Vass László Építésmérnök E 15-0122*

## ÉDESSÉG ELŐÁLLÍTÓ ÜZEM II.ÜTEM - BEREKSURÁNY

### Tartalomjegyzék

Műszaki leírás	2.old.
Előzmény	3.old.
Telepítés – környezet	3.old.
Helyiség kimutatás – funkcionális elrendezés	4.old.
Épületszerkezeti fejezet	7.old.
Szabványok és előírások	8.old.
Közlekedési kapcsolatok	9.old.
Környezetvédelmi fejezet	9.old.
Biztonság és egészségvédelmi fejezet	10.old.
Épületgépészeti fejezet	10.old.
Elektromos fejezet	10.old.
Statisztikai adatlap	11.old.
Hulladékgyűjtési tervlap	13.old.

### Mellékletek\_Tervlapok

H01 Helyszínrajz
E01 Földszinti alaprajz
E02 Emeleti alaprajz
E03 Metszetek
E05 Metszet, Homlokzatok
R01 Részletrajzok
L01 Nyílászáró konszignáció
L02 Lakatos konszignáció

## ÉDESSÉG ELŐÁLLÍTÓ ÜZEM II.ÜTEM - BEREGSURÁNY

### MŰSZAKI LEÍRÁS

#### Előzmény

Megbízó a tulajdonában lévő ingatlanon a tárgyi épület építését tervezi a szükséges kiszolgáló építményekkel, épületekkel, a helyszínrajzon feltüntetett elrendezésben. Az épület tervezésével, valamint funkcionális kialakítás koncepciójának felállításával bízta meg irodánkat, majd az épület szakaszolásával létrejött II.ütem kiviteli tervének elkészítésével.

#### Telepítés - környezet

A tervezés tárgyát képező ingatlan Beregsurány település külterületén helyezkedik el a 41.számú főút vonalán az országhatár közelében. Megközelítése jó, infrastruktúrája részleges, az ingatlanon belüli közművek további kiépítése könnyen megoldható az I.ütem során kialakított hálózatokra való csatlakozással.

A tervezett épület a telek adottságainak kelet-nyugati tájolással terveztük. A személyzeti bejárat az épület keleti oldalán jól elkülönítve került kialakításra. Az áruforgalom és mozgatás az épület nyugati oldalán zajlik, a teherszállító járművek parkolására, rakodására alkalmas terület kialakítással. A tervezési terület domborzata sík. Ezért határoztuk meg a  $\pm 0,00$  m földszinti padlóvonal magasságát mint relatív fixpontot a közút magassági szintjeként  $+ 0,30$  m.

Közmű szolgáltatók az alábbiak:

Villamos áram: E-ON Tiszántúli Régió 4400 Nyíregyháza Bethlen G . u 53.

Víz, csatorna: Beregvíz Kft.

#### Szabályozás adatai:

Övezeti besorolás: GIP Ipari-gazdasági terület \_ egyéb iparterület

1. Övezeti állapot: nem kialakult
2. Telekméret : alakítható legkisebb méret 5000 m<sup>2</sup>
3. Beépítés módja: szabadon álló
4. Beépíthetőség terepszint felett:  $< 40 \%$
5. Maximális építménymagasság:  $< 7,50$  m

#### Ingatlan illetve épület műszaki adatai a jelenlegi és tervezett állapotra:

Telekingatlan területe: 27990 m<sup>2</sup>

Tervezett édesség előállító üzem bruttó alapterülete: 2822,81 m<sup>2</sup>

Tervezett épületmagasság:  $K: 203,02 + 2,9 + 5,41 = 211,33$  m ;

F:  $1263,92 + 252,2 + 40,14 + 21,20 = 1577,46$  m<sup>2</sup>;

F/K =  $7,46$  m  $< 7,50$  m

Beépítettség a II.ütem elkészülése után:

bruttó alapterületek  $318,37 + 2822,81 = 3141,18$  m<sup>2</sup>       $11,22\% < 40\%$

Építményérték számítás : építésfelügyeleti bírság alapját képező

nettó össz. alapterület :  $3256,51 \times 190,000$  Ft = 618 736 900 Ft

## ÉDESSÉG ELŐÁLLÍTÓ ÜZEM II.ÜTEM - BEREGSURÁNY

*Helyiségkimutatás-funkcionális elrendezés:*

### II.ütem helyiséglista

Helyiség szintjének neve	Helyiség neve	Terület /m <sup>2</sup> /	Burkolat
földszint	aszalvány raktár	179,02 m2	ipari padló
földszint	csokoládé raktár	78,85 m2	ipari padló
földszint	csokoládé előkészítő	99,79 m2	ipari padló
földszint	csomagoló és göngyöleg raktár	121,38 m2	ipari padló
földszint	dióraktár és előkészítő	96,10 m2	ipari padló
földszint	előtér	2,23 m2	kerámia
földszint	előtér	4,96 m2	kerámia
földszint	eszközmosó	44,84 m2	ipari padló
földszint	férfi mosdó	5,14 m2	kerámia
földszint	főző	92,80 m2	ipari padló
földszint	készáru raktár	235,62 m2	ipari padló
földszint	közlekedő	14,28 m2	ipari padló
földszint	női mosdó	8,99 m2	kerámia
földszint	raktár	19,76 m2	ipari padló
földszint	üzem	1 656,35 m2	ipari padló
földszint	lépcső	7,08 m2	

**összesen:**

**2 667,19 m2**

emelet	dolgozói étkező	64,54 m2	ipari padló
emelet	ellenőrzés	8,69 m2	ipari padló
emelet	energia központ	44,23 m2	ipari padló
emelet	férfi fehér öltöző	15,04 m2	kerámia
emelet	férfi fekete öltöző	19,87 m2	kerámia
emelet	férfi wc	8,71 m2	kerámia
emelet	férfi zuhanyozó	13,32 m2	kerámia
emelet	galéria közlekedő	119,46 m2	ipari padló
emelet	közlekedő	30,98 m2	kerámia
emelet	közlekedő	4,90 m2	ipari padló
emelet	közlekedő	6,68 m2	ipari padló
emelet	közlekedő	9,00 m2	kerámia
emelet	labor	14,57 m2	ipari padló
emelet	mosoda	19,20 m2	ipari padló
emelet	műszak vezető	14,50 m2	ipari padló
emelet	női fehér ölt	39,89 m2	kerámia
emelet	női fekete ölt	38,30 m2	kerámia
emelet	női wc	13,75 m2	kerámia
emelet	női zuhanyozó	20,68 m2	kerámia
emelet	szennyes ruha tároló vál.	8,96 m2	ipari padló
emelet	takarító helyiség	5,68 m2	ipari padló
emelet	tisztaruha tároló kiadó	13,35 m2	ipari padló
emelet	tmk . műhely	36,75 m2	ipari padló
emelet	vasaló varroda	18,27 m2	ipari padló

**összesen:**

**589,32 m2**

**mindösszesen:**

**3256,51 m2**

## ÉDESSÉG ELŐÁLLÍTÓ ÜZEM II.ÜTEM - BEREKSURÁNY

### Építészeti és épületszerkezeti fejezet

#### Tervezett épület építészeti leírása

Az épület fő funkciója édesség-előállító üzem, mely magában foglalja az üzemcsarnokot és kiszolgáló funkciókat, mely a tapasztalati képletek és előírások alapján kielégíti a fő és mellékfunkciót.

Megrendelő által felépítendő épület a tervezési program, valamint tanulmányok készítése után az alábbi arcot öltötte.

A II.ütemként 32x84,40 m befoglaló tengely és 6,00 m raszter kiosztású édesség előállító üzemi csarnoképület, illetve azt az I.ütemmel összekötő nyaktag rész készül el.

A csarnoképület nagy belmagasságú üzemi csarnok, a szükséges funkcióknak megfelelően lett ként szintre osztva.

A gyártási folyamat acélszerkezetű nagyfeszítávolságú csarnokban valósul meg, a nyaktag épületrész vegyes szerkezetű.

#### *Csarnoképület a tér és funkció tükrében:*

6,00 m raszterosztású , előregyártott acélvázazs épület 10 cm acélfegyverzetű hőszigetelő belső pannellel és külső acéllemez burkolattal ellátott. Az üzemi rész egyterű nagy belmagasságú csarnokrészben helyezkedik el, emellett a szükséges funkciók a tér kettéosztásával részben kétszintes megoldással kerültek kialakításra. Középső földem szerkezeti felépítése hagyományosnak mondható acélszerkezetű oszlop-gerenda kapcsolattal, trapézlemez mint bennmaradó zsaluzattal kialakított vasbeton földemmel lett tervezve. A teljes csarnoképület záróföldemként 10 cm vastag acélfegyverzetű szendvicspanel szolgál. Az épület tetőhéjazata acél Z szelemen gyámoltással acéllemez borítás.

#### Épületszerkezetek leírása:

##### **Helyszíni alapadatok :**

A tervezett épület az I.ütemként elkészülő fejeépülethez kapcsolódóan telepítendő.

Relatív magassági alappont az I. ütemben elkészült épület padlóvonala.

##### **Földmunka :**

A tervezett épület kitűzése előtt tereprendezeit, majd a humuszozs termőréteg eltávolítását kell elvégezni. A leszedett termőréteget, valamint az alapárkokból kitermelt földet feltöltésként alkalmazni nem szabad. A terület terepviszonyait nem változtatjuk meg.

Az alapárkok mélysége vonatkozásában a statikai terv illetve a helyszíni művezetés az irányadó. A metszeteken ábrázolt alapozási sík irányadó, de az alapozás tekintetében csak egy szegmensben meghatározó. Amennyiben az alapárkok ásása és a betonozás között hosszabb idő telik el, úgy az alapozási sík fölé kell ásni 10 cm - rel. Az általaj esetleges felázása esetén ezt a réteget, közvetlenül betonozás előtt kell kitermelni.

##### **Alapozás**

Az csarnokszerkezet fő teherhordó oszlopai alatt 3,00\*1,60 méter alapterületű, 1,20 méter magasságú vasbeton pontalapok készülnek, alattuk 5 cm szerelőbetonnal. Az alapozási mélység terepszint alatt -1,60 méter mélyen.

A belső, emeleti szintet tartó HEA oszlopok alatt 1,40\*1,40 méter alapterületű, 1,20 méter magas vasalt pontalapok készülnek a rendezett terepszint alatt -1,60 m mélyen.

A végfalakon a falváz oszlopok alatt vasalatlan, 1,20\*1,20 méter alapterületű, 1,20 méter magas pontalapok készülnek, a korábbi alapozási mélységeknek megfelelően.

## ÉDESSÉG ELŐÁLLÍTÓ ÜZEM II.ÜTEM - BEREKSURÁNY

Az épület talajszinti merevítését 30/20 cm méretű, illetve 40/20 cm keresztmetszeti méretű monolit vasbeton talpgerendák biztosítják. A talpgerenda alatt 5 cm vastag szerelőbeton készül.

### Lábazat

Az épület lábazatát talpgerendákra ültetett 1 sor 15 cm zsalukő képezi.

### Járdák

Az épületen körbe a teherforgalom és árumozgatás miatt térbeton burkolat készül. A parkolók kialakítása a helyszínrajzon megadottak szerint történik. Az épület padlóvonala és a parkoló szintje közötti eltérés 7 cm, melyet a térburkolat általános lejtésével hidalunk át.

### Teherhordó falak, pillérek, kitöltő falak

A tartószerkezet előregyártott acél-vázszerkezet rácsos gerendázattal, belső 10 cm acélfegyverzetű hőszigetelt falpanellel és külső acéllemez borítással készül.

### Válaszfalak

6 illetve 10 cm vastag hőszigetelt szendvicspanel kialakításúak, illetve helyenként 4 cm vastag hőszigetelt szendvicspanel burkolat.

### Födémek

Az üzemsarnokban kialakított emeleti rész bennmaradó acél trapézlemez födémzsaluzattal készül, amelyet kereszttartók-főtartók és acéloszlopok támasztanak alá. A lemez szélein UPN 200 peremgerenda készül.

### Áthidalások

A nyílászárók kiváltására acél falváz szelemenek kerültek betervezésre. A nagyobb méretű kapuk esetén a nyíláskiváltás zártszelvény megoldással történik.

A nyaktag teherhordó téglafalazatában lévő nyílások kiváltására kerámia áthidalókat terveztünk be.

### Lépcsők

Az üzemsarnokban lévő egykarú lépcső acélszerkezetű lépcső, acél pofagerenda gyámolítással, acél rácsos lépcsőfokokkal.

A két épületrész összekötő nyaktagban található lépcsők monolit vasbeton szerkezetűek, acélgerenda gyámolítással.

### Tetőszerkezet

A csarnok fő teherhordó szerkezetei acél oszlopon álló, rácsos gerendázattal készülnek. A keretek egymástól mért tengelytávolsága 6,00 méter.

A nyaktag zárófödeme 20 cm monolit vasbeton födém 3%-os lejtésben.

### Tetőfedés

Az acélvázcsarnok LTP 45 mm trapézlemez tetőhéjazatát acél-Z szelemenek tartják.

A nyaktag fölött lévő lapostető 2 rtg. modifikált bitumenes lemezzel, műanyag bevonatos horganyzott acéllemez csatorna vízvezetéssel megoldott.

### Bádogozás

Műanyag bevonatos horganyzott acéllemezből készülnek az oromfal lefedések, csatornák, lefolyók, valamint hajlatbádogozások.

## ÉDESSÉG ELŐÁLLÍTÓ ÜZEM II.ÜTEM - BEREKSURÁNY

### Nyílászárók

Egyedi és típus, műanyag és acél hőszigetelt kivitelű nyílászárók kerülnek beépítésre . A beépítés utólagosan történik a szerkezet rögzítésével. A beépítésre kerülő nyílászárók előre felületkezelték.

Minden homlokzati nyílászáró műanyag bevonatú horganyzott acéllemezről készült nyílászáró keret kap.

### Padlóburkolatok

Az épület helyiségeiben a követelményeknek megfelelő padlóburkolatok készülnek, cementbázisú önterülő ipari padló és kerámia.

### Falburkolatok

Az épület külső falburkolata LVP20 trapézlemez, belső falfelületeket az acélfegyverzetű hőszigetelt szendvicspanel képi.

A csarnoképület 9.raszterében un. 2,70 m lefógású füst köpenyfal kialakítása szükséges, anyaga 2 réteg tűzálló gipszkarton, közte üveggyapot kitöltéssel.

### Felületképzések

A vasbeton szerkezetek belső mészhabarc alapvakolatot kapnak. Elkészített vakolat kétszeri glettelés és csiszolást követően alap és fedőréteg felhordásával fehér diszperziós falfestéssel.

Minden acélszerkezetet több rétegben felhordott, tűzgátló festékkel kell ellátni.

### Szigetelések

Használati víz szigetelése kent szigeteléssel és vízzáró ragasztóhabarcsba fektetett burkolattal tervezett.

Talajnedvesség elleni szigetelések 1 rtg. modifikált bitumenes vastaglemez szigeteléssel készül a lábazati felületeken, valamint padlófelületeken a felületek kellősítésével. Külső szigetelés a járda feletti 30 cm magasságig, mechanikailag lecsúszás ellen rögzítve.

Csapadékvíz elleni szigetelés a lapostetőn 2 rtg. modifikált bitumenes vastaglemez szigetelés, 10 cm átlapolással, ragasztással felület folytonosítva. A hőszigetelés és vízszigetelés elválasztására alátétlemez szükséges. A vasbeton zárófödémre párazáró fóliát kell fektetni.

Hőszigetelések padló szerkezetben 5 cm vastag EPS hőszigetelés készül, a vasbeton zárófödémre 16 cm vastag EPS hőszigetelés lépcsős ütközéssel fektetve.

Közbenő födémekben 5 cm expandált polisztirol hab lépés-hangszigetelés kerül.

### Rétegredek

#### a: ipari padló talajon fekvő

- 2 cm önterülő cementbázisú ipari padló Densitop
- 15 cm vasalt aljzat
- 1 rtg. PE fólia technológiai szigetelés
- 5 cm expandált polisztirol hab hőszigetelés AT-N100
- 1 rtg. modifikált bitumenes szigetelő lemez GV4 üvegfátyol betétes lemez, talajnedvesség elleni szigetelés
- 6 cm aljzatbeton
- 14 cm kavicsagyazat  
termett talaj

## ÉDESSÉG ELŐÁLLÍTÓ ÜZEM II.ÜTEM - BEREGSURÁNY

### b:vizes helyiség talajon fekvő

- 2 cm kerámia lapburkolat+ragasztó
- 1 rtg. kent vízszigetelés
- 15 cm vasalt aljzat
- 1 rtg. PE fólia technológiai szigetelés
- 5 cm expandált polisztirol hab hőszigetelés AT-N100
- 1 rtg. modifikált bitumenes szigetelő lemez GV4 üvegfátyol betétes lemez,talajnedvesség elleni szigetelés
- 6 cm aljzatbeton
- 14 cm kavicsagyazat
- termett talaj

### c:ipari padló közbenső födém

- 2 cm önterülő cementbázisú ipari padló Densitop
- 6 cm aljzatbeton
- 1 rtg. PE fólia technológiai szigetelés
- 5 cm expandált polisztirol hab lépés- hangszigetelés AT-N100
- 12 cm trapézlemez födém 4 cm felbetonnal,hálós vasalással

### d:vizes helyiség közbenső födém

- 2 cm kerámia lapburkolat+ragasztó
- 1rtg. kent vízszigetelés
- 6 cm aljzatbeton
- 1 rtg. PE fólia technológiai szigetelés
- 5 cm expandált polisztirol hab lépés- hangszigetelés AT-N100
- 12 cm trapézlemez födém 4 cm felbetonnal, hálós vasalással

### e:közbenső födém

- 2 cm kerámia lapburkolat+ragasztó
- 6 cm aljzatbeton
- 1 rtg. PE fólia technológiai szigetelés
- 5 cm expandált polisztirol hab lépés- hangszigetelés AT-N100
- 20 cm monolit vasbeton födém
- 1 cm belső vakolat

### f:csarnoktető

- 4,5 cm LTP45 trapézlemez fedés
- 15 cm acél Z150 szelemen
- méretezett acél rácsostartó szerkezet
- 10 cm acélfegyverzetű hőszigetelt szendvicspanel

### g:lapostető

- 2 rtg. modifikált bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés, ragasztással,10 cm átlapolással fektetve
- 1 rtg. alátét lemez
- 16 cm expandált polisztirol hab hőszigetelés lépcsős ütközéssel AT-N100
- 1 rtg. PE párazáró fólia, öntapadó ragasztószalaggal felület folytonosítva
- 20 cm monolit vasbeton födém
- 1 cm belső vakolat



## ÉDESSÉG ELŐÁLLÍTÓ ÜZEM II.ÜTEM - BEREGSURÁNY

### h:könnyűszerkezetes külső fal

10 cm acélfegyverzetű hőszigetelt szendvicspanel  
40 cm acél tartószerkezet  
12 cm acél Z120-1.5 mm oldalfal szelemen  
2 cm LLP20 homlokzati trapézlemez burkolat

### i:könnyűszerkezetes belső fal

10 cm acélfegyverzetű hőszigetelt szendvicspanel  
acél tartószerkezet  
12 cm acél Z120-1.5 oldalfal szelemen  
4 cm acélfegyverzetű hőszigetelt szendvicspanel

### j: külső fal

6 cm acélfegyverzetű hőszigetelt szendvicspanel  
38 cm téglafalazat  
1 cm belső vakolat

### **Szabványok és előírások**

Építő és szerelőipari szerkezetek. Kőműves szerkezetek MSZ-04-803-1:1990  
Építő és szerelőipari szerkezetek. Vízszigetelő szerkezetek MSZ-04-803-8:1990  
Építő és szerelőipari szerkezetek. Vakolatok MSZ-04-803-9:1990  
Építő és szerelőipari szerkezetek. Tetőfedő szerkezetek MSZ-04-803-11:1990  
Építő és szerelőipari szerkezetek. Homlokzatburkolatok MSZ-04-803-12:1990  
Építő és szerelőipari szerkezetek. Lapburkolatok MSZ-04-803-13:1990  
Építő és szerelőipari szerkezetek. Padlóburkolatok MSZ-04-803-14:1990  
Építő és szerelőipari szerkezetek. Épületbádogos szerkezetek MSZ-04-803-16:1990  
Építő és szerelőipari szerkezetek. Épületlakatos szerkezetek MSZ-04-803-18:1990  
Építő és szerelőipari szerkezetek. Üvegszerkezetek MSZ-04-803-19:1990  
Építő és szerelőipari szerkezetek. Mázolt bevonatok MSZ-04-803-20:1990  
Kőműves szerkezetek lefedése fémlemezzel. Általános előírások MSZ 7943-1:1986  
Kőműves szerkezetek lefedése fémlemezzel. Ablakkönyöklő lefedés MSZ 7943-2:1986

*A tervezett építési munkálatok végzése során az alábbi előírások szigorúan betartandók.*

### *Általános műszaki előírások*

Homok, homokos kavics és kavics MSZ 18293:1979  
Habarcscok, Általános rendeltetésű habarcscok minőségi követelményei MSZ 16000-2:1990 Falazó habarcscok MSZ EN 998-2:2003 Habarcscok és ragasztók kerámia burkolólapokhoz  
Fogalom meghatározások és követelmények MSZ EN 12004:2001/A1:2004  
Habarcscok és ragasztók kerámia burkolólapokhoz  
Fogalom meghatározások és követelmények MSZEN 12004:2002  
Ablakok és erkélyajtók. Fogalom meghatározások MSZ 9384-1:1988  
Fogalom meghatározások, csoportosítás, jellemzők és megjelölések MSZ EN 87:1993  
Fogalom meghatározások és követelmények. MSZEN 13888:2003  
Hőszigetelő termékek épületekhez. Gyári készítésű expandált  
Polisztirol-(EPS) termékek. Alkalmazási előírások. MSZ 7573:2002  
Ablakok és erkélyajtók. Műszaki követelmények. MSZ 9384-2:1988

### *Általános építészeti előírások:*

Az épület kivitelezésekor az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 190/2009.(IX, 15.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárni. Az építés során az egyes adatok változhatnak. A kivitelezés során a vonatkozó szabványok, műszaki előírások, alkalmazástechnikai útmutatók és balesetvédelmi rendszabályok maradéktalanul betartandók. Az építési célra szolgáló anyagokat, szerkezeteket a tervezett építménybe beépíteni csak az arra vonatkozóan meghatározott feltételek szerint szabad. A nedves technológiájú kivitelezési folyamatok (betonozás, falazás, vakolás, stb.) csak +5 C° felett végezhető, ellenkező

## ÉDESSÉG ELŐÁLLÍTÓ ÜZEM II.ÜTEM - BEREKSURÁNY

esetben megfelelő vegyi adalékszerek (fagyálló, kötégysorító) alkalmazása szükséges. A csatlakozó terepfelszint úgy kell kialakítani, hogy a csapadékvizet az épülettől elvezesse és a szomszédos telekre át ne folyhasson. A kivitelezés megkezdése előtt a Vállalkozó köteles a jelen tervdokumentációt és a kiviteli tervdokumentációt részletesen áttanulmányozni, majd ezt követően észrevételeit a tervezővel közölni.

### **Biztonság és egészségvédelmi fejezet**

A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Törvény 18. paragrafusának (1) bekezdésében foglalt rendelkezésnek megfelelően kijelentjük, hogy ez a műszaki tervdokumentáció a tervezéskor érvényben lévő szabványok, szabályzatok és egyéb hatósági előírások figyelembevételével készült, s az azokban foglaltaknak megfelel. A TÖRVÉNY ELŐÍRÁSAI AZ ÉPÍTÉSI MUNKÁK VÉGZÉSE SORÁN SZIGORÚAN BETARTANDÓK.

#### *Előírások*

Az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzésre vonatkozó szabályokat az 1993. évi XCIII. Törvény a munkavédelemről, valamint a munkáltató által meghatározott munkavédelmi, tűzrendészeti előírások szerint kell a kivitelezési munkát irányító műszaki vezetők intézkedései alapján érvényre juttatni.

A létesítés során a munkavédelmi követelmények érvényesítése a létesítésben közreműködők feladata, amelynek teljesítésében együtt kell működniük. A létesítésben közreműködő (tervező, kivitelező) köteles írásban nyilatkozni, hogy a fentieket megtartotta. A tervekbe foglalt technológiák általános és sajátos biztonságtechnikai szabályait a 32/1994. (XI. 10.) ÍKM rendelet az Építőipari Kivitelezési Biztonsági Szabályzat kiadásáról (ÉKBSZ) tartalmazzák. Fenti rendeletek 1 sz. mellékleteiben kiadott szabályzatokban meghatározott biztonságtechnikai követelmények általános előírásait, valamint a különböző fajtájú munkavégzések egyedi előírásait teljes körűen minden esetben érvényesíteni kell és konkrétan írásban is rögzíteni kell az egyes munkatípusok sajátos balesetmegelőző szempontjait.

#### *Munkavédelem*

A tervezett építési munkák végzése során az alábbi utasítások szigorúan betartandók:

Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei MSZ-04-900  
Épületszerelési munkák biztonságtechnikai követelményei MSZ-04-902  
Kőművesmunkák biztonságtechnikai követelményei MSZ-04-903  
Beton és vasbeton munkák biztonságtechnikai követelményei MSZ-04-904  
Építőipari bontási munkák biztonságtechnikai követelményei MSZ-04 905.

*A mellékelt tervdokumentáció nyomtatása nem a tervlapokon feltüntetett léptéknek megfelelően történt.*

*A teljes dokumentáció csak együttesen minden tervfejezet összeolvasásával alkalmazható.*

Tarpa, 2015.április

Vass László  
építészmérnök  
4931 Tarpa Rákóczi út 17  
É-15-0122